




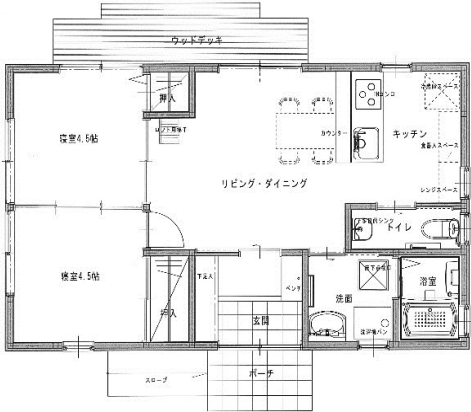
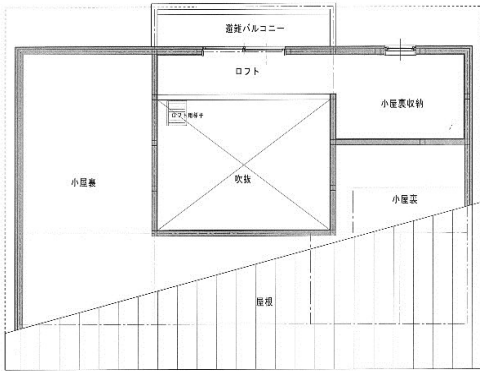
|       |                    |
|-------|--------------------|
| 会員名   | 宇川建築計画事務所 代表 宇川 民夫 |
| コンセプト | 片流れの家-2            |

| モデルプランの特徴・アピール内容   | 住宅モデルプラン(事例)の概要 |  |
|--|-----------------|--|
| <b>一未来に向かう岡山の家一</b><br>岡山の風景になじみ、小さくても岡山の木を生かした温かい家を提案一温もりのある家<br>シンプルな外観で、将来 増築しやすい、未来の暮らしに対応しやすい住宅とする。<br>岡山県産材を生かし、木の香りのする健康的な暮らしを実現<br>小屋裏を生かした家一災害時に屋根に避難しやすいバルコニーを設置、小屋裏ロフト一収納<br>南海トラフ地震にそなえて耐震性を高くする<br>省エネルギー性の確保一平成28年省エネルギー基準<br>対応高齢者にやさしい家一バリアフリー対応 | 構造・工法・耐震性能      | 在来木造・耐震等級3   |
|  | 延べ床面積・階数        | 49.69㎡(15.03坪) 平屋建て  |
|  | 標準工期            | 5ヶ月  |
|  | 概算工事費           | 1200万円   |
|  | 概算工事費に含まれない費用   | 地盤補強または杭工事、建物外給排水工事、浄化槽設置工事、水道引込工事、外構工事、エアコン・カーテン、可動家具、消費税、確認申請等の手続費用、登記費用 |

| 外部の仕様 |                     | 内部の仕様 |                      |
|-------|---------------------|-------|----------------------|
| 屋根    | ガルバリウム鋼板タテハゼ葺(換気棟付) | 床     | 桧または杉板(岡山県産材)        |
| 外壁    | ラスモルタル塗りシン吹付 一部杉板貼  | 壁     | ハイクリーンボードの上クロス張一部杉板貼 |
| 建具    | アルミサッシュ(複層ガラス)      | 天井    | ハイクリーンボードの上クロス張一部杉板貼 |

**【間取り図、外観図等】**

平面図 ロフト平面図

**建築家・建設会社・木材販売・木材生産者からなる「おかやま緑のネットワーク」も支援します**

| 会員基本情報 (お問い合わせ先) |   |         |         |
|------------------|---|---------|---------|
| 事業者名・代表者名等       | (有)宇川建築改革事務所・宇川民夫                                     | 岡山県知事登録 | 第13341号 |
| 所在地              | 〒700-0942 岡山市南区豊成3丁目17-24                             |         |         |
| 連絡窓口             | 担当者: 宇川民夫、Eメール: ugawa@mx3.tiki.ne.jp、電話: 086-265-9333 |         |         |